



SAPPORO

NEWS RELEASE

サッポロ不動産開発株式会社

2020年12月14日

2021

新たな価値を創造・提供するビジネスの共創を目指す事業プランを募集 「EBISU OPEN INNOVATION PROGRAM 2021」開催

URL : <https://sre.throttle.biz/open-innovation2021>

サッポロ不動産開発株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：時松 浩）は、多様な事業者様のサービス・保有技術をベースに、今までにない新たな価値を創造・提供するビジネスの共創を目指し「EBISU OPEN INNOVATION PROGRAM 2021（恵比寿オープンイノベーションプログラム2021）」を開催します。それに伴い、本日12月14日（月）より特設サイトを開設し、事業プランの募集を開始します。



当社は、創業の地である恵比寿・札幌・銀座を中心として不動産空間の提供を起点とするビジネスを展開してきましたが、在宅勤務をはじめとするリモートでの生活の浸透など、価値観が大きく変化する中、迅速な課題解決や柔軟な価値提供に向け、「EBISU OPEN INNOVATION PROGRAM 2021」を開催することと致しました。

当社は2019年、2020年の2年間に渡ってビジネスコンテストを実施し、多様なビジネスアイデアの応募をいただくことで、アイデアの件数及び幅を拡大するとともに、社外事業者の方々との人的ネットワークを形成してまいりました。3年目となる今年は、より事業化へ結びつける事を目指し、グランプリ選出を目的とした一般的なビジネスコンテストではなく、当社との協業を前提とした事業プランを募集するプログラム「EBISU OPEN INNOVATION PROGRAM 2021」を実施致します。多様な事業者様との共創による新規事業開発を展開する事を通して、まちに関わる多様な生活者に対して時代に合わせた新たな価値を提供し、既存の不動産賃貸事業だけでなくアセットを起点としない事業領域の拡大を目指していきます。

「EBISU OPEN INNOVATION PROGRAM 2021」では、経営理念「まちや社会とともに、『豊かな時間』と『豊かな空間』を創り、育む」の実現を目指し、今までにない新たな価値を持つビジネスの創出につなげる事業プランに限定し、5つのテーマを設定しました。各テーマ毎に審査を行い、書類審査通過後は、面談等での対話を通じ、相互理解を深めた上で、最終プレゼンにより、各テーマ1名、計5名のファイナリストを選出します。選出された事業者様とは、協業に向けたディスカッションを重ね、事業化の具体的な可能性を模索します。

本プログラムは、オープンイノベーション支援や事業開発支援実績が豊富な株式会社 Relic（本社：東京都渋谷区、代表取締役：北嶋 貴朗）と共同で企画・運営します。

当社は、このような取り組みを通じて、これからもまちに住む人、働く人、訪れる人に高い利便性や快適さを提供し、周辺エリアも含めたまちの魅力向上と持続可能な笑顔の創出に挑みます。

《「EBISU OPEN INNOVATION PROGRAM 2021」開催概要》

1. 内容

多様な事業者様のサービス・保有技術をベースに、今までにない新たな価値を創造・提供するビジネスの共創を目指し協業を前提とした事業プランを募集

※詳細は特設サイトをご確認ください

「EBISU OPEN INNOVATION PROGRAM 2021」特設サイト

URL : <https://sre.throttle.biz/open-innovation2021>

2. 募集テーマ

- ①「ヒト・モノ・カネ・情報などの資産を企業間でシェアすることで効率的に働ける環境をつくるサービス」
- ②「ショッピング・外食などの余暇を楽しむシーンを、さらに便利で快適にするサービス」
- ③「『リアルな顧客接点』×『空き時間・移動時間』を活かして自己実現を支援するサービス」
- ④「オフィスやテナント入居者の衣食住働の質が高まるサービス」
- ⑤「まちなかの散歩やランニングをもっと楽しく快適にするサービス」

3. 応募資格

- ・法人格を有していること
 - ・事業化が完了しており、最低限のプロダクト開発設備と運用体制を有していること
 - ・当社と協業の意思があること
 - ・当社の経営理念(※)への共感していただける事業者であること
- ※「私たちは、まちや社会とともに、『豊かな時間』と『豊かな空間』を創り・育みます」

4. スケジュール

2020 年 12 月 14 日 (月)	募集開始
2021 年 1 月 18 日 (月)	プレ応募締切
3 月 1 日 (月)	最終応募締切
3 月下旬	書類審査結果発表
5 月 10 日 (月)	最終プレゼン審査
5 月中旬～下旬	結果発表

《パートナー》

株式会社Relic(Relic Inc.) <https://relic.co.jp/>

東京都渋谷区恵比寿 4-20-3 恵比寿ガーデンプレイスタワー8F

代表取締役 北嶋 貴朗

<事業内容>

- ・SaaS 型イノベーションマネジメント・プラットフォーム「Throttle」の提供
- ・新規事業開発コンサルティング、インキュベーション支援
- ・オープンイノベーション / 新規事業創出プログラム / 社内ベンチャー制度の支援
- ・マーケティング・営業 / 戦略的アライアンス支援、等

以上